

KIINTEISTÖHUOLLON PALVELUHINNASTO 1.1.2023 ALKAEN

Siivoustyöt	57,00 €/h
Eritesiivous	100,00 €/kpl
Tekninen kiinteistöhuolto	65,00 €/h
Kiinteistöhoitaja	57,00 €/h
Huoltoauto perus	25,00 €/kpl
Vihertyöjohtaja	80,00 €/h
Puutarhuri, ammattityö	65,00 €/h
Vihertyöntekijä	57,00 €/h
Vihertyö, kausityöt	42,00 €/h
Rakennustekniset korjaustyöt (LVIS , tms)	65,00 €/h
Työjohtaja	80,00 €/h
Toimistotyö	75,00 €/h
Kiinteistöhoitokone ja kuljettaja (ei sisällä jäte, vesi jne maksuja)	119,00 €/h
Painepesuauto ja kuljettaja	119,00 €/h
Imulakaisukone ja kuljettaja (ei sisällä jätemaksua)	119,00 €/h
Pickup, painepesuri ja kuljettaja	119,00 €/h
Vaihto-/talkookontti kuljetettuna 3 vrk (ei sisällä jätemaksua)	290,00 €/kerta
Erikoistyökaluvuokra (vesi-imuri, rassikone, korkeapainehuhtelija)	29,00 €/kerta
Tuntitöinä tehtävien töiden minimiveloitus 1h, lisätunnit ½ tunnin tarkkuudella.	

Päivystyslähde (työajan ulkopuolella)

Arkisin kello 15.30 – 07.00	60,00 €/h + huoltoauto
Lauantaisin	80,00 €/h + huoltoauto
Sunnuntaisin ja arkipyhäisin	110,00 €/h + huoltoauto

Veloitettavaan aikaan sisältyvät: työt kirjataan työnohjausjärjestelmään, vian etsintä, mahdollinen vesikatko, varsinainen korjaustyö, mahdollinen vesien palautus, jälkisiivous, käyttöopastus jne..

Juhla ja suruliputus, ei sopimukseen kuuluva

Arkisin kello 07.00 – 15.30	60,00 €/h
Lauantaisin	80,00 €/h + huoltoauto
Sunnuntaisin ja arkipyhäisin	110,00 €/h + huoltoauto
Valokopiointi ja skannaus	0,65 €/kpl
Laminointi	7,00 €/kpl
Huoneistonjakelu	1,90 €/kpl
Kilometrikorvaus	0,99 €/km

Hinnat voimassa arkisin kello 07.00 – 15.30

Arkisin kello 15.30 – 07.00 korotus +50%

Lauantaisin korotus +100€

Sunnuntaisin ja arkipyhäisin korotus +200%

ASUKKAIDEN ERILLISPALVELUHINNASTO 1.1.2023 ALKAEN

Vesikatko työaikana Työajan ulkopuolella päivystystyönä	84,00 €/kerta
Oven avaus, maksutavat korttimaksu (ei käteinen eikä laskutus)	
Arkisin kello 07.00 – 15.30	41,00 €
Arkisin kello 15.30 – 07.00	88,00 €
Lauantaisin	88,00 €
Sunnuntaisin ja arkipyhäisin	110,00 €
Mahdollinen laskutuslisä on 1,5 x	
Juhla- ja suruliputus	
Arkisin kello 07.00 – 15.30	150,00 €
Arkisin illalla auringonlaskuun	210,00 €
Viikonloppuisin ja arkipyhinä	270,00 €
Valokopiot	0,65 €/kpl
Piirustuskopiot	30,00 €/kpl
Lisäavaimen teettämiskustannus + avaimen hinta	15,00 €/tilaus
Asiakirjat (talonkirjaote, pesulatod., kauppa rek ote tms.)	25,00 €/kpl
Osakaslähtöisten muutostöiden valvonnat yms isännöinnin ja tekniikan erillispalveluhinnaston mukaan tai erikseen sovittuna.	