

## PALVELUHINNASTO 2021, 1.1.2021 alkaen

### ISÄNNÖINTI

		veroton €	alv. 24%
<b>Isännöitsijätodistus</b>	<b>Laaja</b> esim. myyntiä varten: liitteet vahvistetu tilinpäätös, toimintakertomus ja talousarvio, energiatodistus sekä mahdollinen kunnossapidon periaateohjelma	96,77	<b>120,00 €</b>
	<b>Perus:</b> liitteet energiatodistus sekä mahdollinen kunnossapidon periaateohjelma	80,65	<b>100,00 €</b>
	<b>Suppea</b> esim. pankkia ja perukirjoitusta varten. Ei sisällä liitteitä.	64,52	<b>80,00 €</b>
<b>Energiatodistus</b>	yksittäistilauksena	24,19	<b>30,00 €</b>
<b>Huoneiston pohjapiirustus</b>		24,19	<b>30,00 €</b>
<b>Kunnossapidon periaateohjelma</b>	yksittäistilauksena	24,19	<b>30,00 €</b>
<b>Tilinpäätös ja/tai toimintakertomus</b>	yksittäistilauksena	24,19	<b>30,00 €</b>
<b>Yhtiöjärjestys</b>		24,19	<b>30,00 €</b>
<b>Osakkeiden kuoletus</b>		47,58	<b>59,00 €/osakesarja</b>
<b>Lainaosuuden käsittelymaksu</b>	yksittäistilauksena	80,65	<b>100,00 €/laina</b>
<b>Lainaosuuden käsittelymaksu</b>	normaalien maksuajankohtien käsittelymaksu (2 krt. vuodessa vaihtelee yhtiöittäin)	28,23	<b>35,00 €/laina</b>
<b>Todistus</b>	esim. vastikkeista	24,19	<b>30,00 €</b>
<b>Laskutuslisä</b>		8,06	<b>10,00 €</b>
<b>Toimitusmaksut</b>	materiaalin toimitus postitse tai sähköpostitse sisältää laskutuslisän	8,06	<b>10,00 €</b>
	materiaalin toimitus postitse ja sähköpostitse sisältää laskutuslisän	16,13	<b>20,00 €</b>
<b>Pikatoimitusmaksu</b>	toimitusaika arkisin vrk:n sisällä tilauksen vastaanotosta sisältää laskutuslisän	40,32	<b>50,00 €</b>
<b>Valokopiot</b>	yksittäiskopioina asukkaille, mustavalko	0,81	<b>1,00 €</b>
	yksittäiskopioina asukkaille, väri	1,61	<b>2,00 €</b>
<b>Avaimet</b>	Exec, Sento, ura-avain	35,48	<b>44,00 €</b>
hinnat sisältävät avainten tilaus- ja mahdolliset leimausmaksut sekä ohjelmoinnin	Iloq (ohjelmoitu)	55,65	<b>69,00 €</b>
	Pulse (ohjelmoitu)	39,52	<b>49,00 €</b>
	Protec	51,61	<b>64,00 €</b>
	Abloy, classic	12,90	<b>16,00 €</b>
	Avainten pikatoimituslisä	16,13	<b>20,00 €</b>
	Iloq avaimen mitätöinti	62,10	<b>77,00 €</b>
<b>Autopaikan avaimet</b>	Autopaikan lämpötolpan avaimet	12,90	<b>16,00 €</b>
<b>Huoneistokohtaisen avaimen säilytys</b>	vuosimaksu	40,32	<b>50,00 €/vuosi</b>

### KIINTEISTÖNHOITO

<b>Oven avaukset</b>	Maksu avauksen yhteydessä ainoastaan korttimaksuna.		
	Arkisin klo 7.00 - 16.00	33,06	<b>41,00 €</b>
	Arkisin klo 16.00 - 7.00	70,97	<b>88,00 €</b>
	Viikonloppuisin (pe klo 16.00 - ma klo 7.00) sekä arkipyhinä	70,97	<b>88,00 €</b>
	Poikkeustapauksissa laskutus, jolloin veloitus 1,5 kertaisena eli 61,50 e ja 132,00 e sis.alv		
<b>Liputukset</b>			
Erikseen tilatut liputukset	nosto ja lasku työaikana	41,13	<b>51,00 €</b>
	nosto työaikana ja lasku illalla	58,06	<b>72,00 €</b>
	nosto ja lasku työajan ulkopuolella	74,19	<b>92,00 €</b>

Halutessaan asukas voi noutaa lipun veloituksetta huoltoyhtiön toimistolta työaikana ja suorittaa liputuksen omatoimisesti.